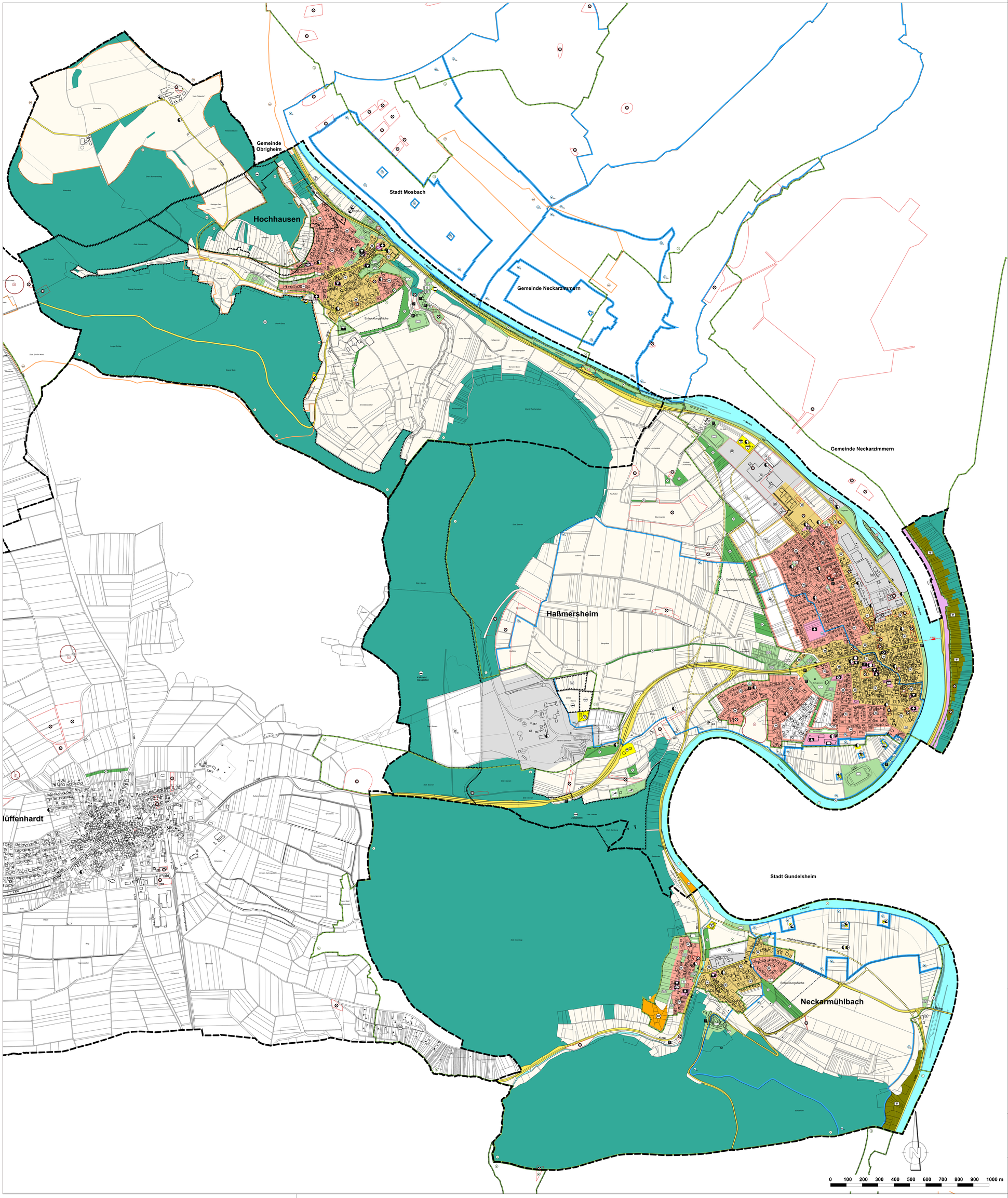

LEGENDE / PLANZEICHEN

BAUFLÄCHEN UND BAUGEBIETE
(§ 5 (2) 1, §§ 1-11 BauNVO)

Bestand / Planung

- Wohnbauflächen, § 1 (1) 1 BauNVO
- Gemischte Bauflächen, § 1 (1) 2 BauNVO
- Gewerbliche Bauflächen, § 1 (1) 3 BauNVO
- Sondergebiet, § 10 BauNVO
- Geplante Bauflächen mit Nummerierung (siehe Begründung)

BAULICHE EINRICHTUNGEN UND ANLAGEN FÜR DEN GEMEINBEDARF
(§ 5 (2) 2 und (4) BauGB)

Bestand / Planung

- Verwaltungsgebäude
- Schule
- Kirche
- Fest-, Sport- und Mehrzweckhalle
- Kindergarten
- Sporthalle
- Hallenbad
- Feuerwehr
- Post
- Bauhof

FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE
(§ 5 (2) 3 und (4) BauGB)

Bestand / Planung

- überörtliche Hauptverkehrstraßen
- Sonstige Hauptverkehrsstraßen
- Ruhender Verkehr
- Grenze der Ortsdurchfahrt

FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN, FÜR DIE ABFALLENTSORGUNG UND ABWASSERBESEITIGUNG SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN
(§ 5 (2) 4 und (4) BauGB)

Bestand / Planung

- Umspannwerk
- Umformerstation
- Wasserbehälter
- Pumpwerk
- Brunnen oder Quelle
- Druckerhöhungsanlage
- Kläranlage
- Abwasserhebeanlage
- Regenüberlaufbauwerk
- Erd- und Bauschuttdeponie
- Mobilfunkmast

HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN
(§ 5 (2) 4 und (4) BauGB)

- Elektrische Freileitung über 10KV (nachrichtlich)
- Elektrisches Kabel über 10KV (nachrichtlich)
- Hauptwasserleitung
- Gasleitungen
- Hauptabwasserleitung

GRÜNFLÄCHEN
(§ 5 (2) 5 und (4) BauGB)

Bestand / Planung

- Parkanlage
- Friedhof
- Sportplatz
- Tennisplatz
- Badeplatz, Freibad
- Schießanlage
- Spielplatz
- Festplatz
- Freizeitanlage
- Gartenfläche
- Reitplatz
- Grillplatz
- Zeltplatz

WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT UND DEN HOCHWASSERSCHUTZ
(§ 5 (2) 7 und (4) BauGB)

- Wasserflächen
- Wasserschutzgebiet
- Regenrückhaltebecken
- Schleusengebiet

FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN, ABGRABUNGEN ODER FÜR DIE GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN
(§ 5 (2) 8 und (4) BauGB)

Bestand / Planung

- Flächen für die Gewinnung von Bodenschätzen

FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND WALD
(§ 5 (2) 9 und (4) BauGB)

- Landwirtschaft
- Forstwirtschaft
- Weinberge
- Gärtnerei
- Aussiedlerhof

FLÄCHEN UND MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT
(§ 5 (2) 10 und (4) BauGB)

Bestand / Planung

- Flächen zum Ausgleich, § 5 (2a) BauGB

FLÄCHEN FÜR DIE NUTZUNG ERNEUERBARER ENERGIEN (WINDKRAFT)
(§ 1 (6) 7f BauGB)

- Vorranggebiet für Windkraft

SONST. NACHRICHTLICH ÜBERNOMMENE DARSTELLUNGEN
(§ 5 (4) BauGB)

- Landschaftsschutzgebiet
- Naturschutzgebiet
- FFH-Gebiet
- Bodendenkmal / Denkmal
- Altlastverdachtfläche/Altablagerung
- GVV-Grenze / Gemarkungsgrenze

vVG Haßmersheim-Hüffenhardt

DIGITALISIERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS

GEMEINDE HASSMERSHEIM

GEMEINDEPLAN M. 1:10.000

INGENIEURBÜRO FÜR KOMMUNALPLANUNG
Dipl.-Ing. (FH) Gerhard Leiblein
Dipl.-Ing. (FH) Gerhard Schmidt
Beratende Ingenieure
Dipl.-Ing. (FH) Dirk Lysiak
Freier Stadtplaner
Eisenbahnstraße 24, 74821 Mosbach ~ Tel. 06261 / 9290-0 ~ Fax 06261 / 9290-44 ~ E-Mail zentrale@ifk-mosbach.de ~ www.ifk-mosbach.de

Die Gemeinde:	Gefertigt:	Anlage	2
		Datum	August 2008